

## İHALE KOMİSYONU KARARI

İhale kayıt numarası : 2017/1321  
Karar no : 2312  
İdarenin adı : Küçükyalı Belediyesi  
İşin adı : Çok Amaçlı Spor Kompleksi Yapım İşİ  
İhale tarih ve saati : 05.10.2016 günü, saat: 10:30  
İhale usulü : Açık İhale Usulü (Madde 19)  
Doküman satın alanların sayısı : 5  
Toplam teklif sayısı : 5  
Geçerli teklif sayısı : 5

### Ekonomik açıdan en avantajlı teklifin

- a) Sahibinin adı/ Ticaret Unvanı : UMUT YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ.  
b) Tutarı : 3.839.450,00 TL

### Ekonomik açıdan en avantajlı ikinci teklifin

- a) Sahibinin adı/ Ticaret Unvanı : A.R.T YAPI SAN.TCİ.LTD.ŞTİ.  
b) Tutarı : 3.845.000,00 TL

Bu tutanağın düzenlendiği tarih saat : 15.10.2016 günü, saat: 10:30

### İsteklilerin Teklif Ettiği Bedeller

İsteklinin Adı/Ticaret Unvanı	Teklif Ettiği Bedel
GÜNEŞ İNŞAAT SAN.TİC.LTD.ŞTİ. + KARE YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ. Ortak Girişimi	4.135.000,00 TL
PİRAMİT YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	3.975.250,00 TL
CENGİZ İNŞAAT SAN.TURZ.TİC.LTD.ŞTİ.	4.228.000,00 TL
A.R.T YAPI SAN.TCİ.LTD.ŞTİ.	3.845.000,00 TL
UMUT YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ.	3.839.450,00 TL

Komisyonumuz Çok Amaçlı Spor Kompleksi Yapım İşİ işine ait 5 (Beş) adet ihale teklif zarfını, 05.10.2016 saat 10:30' de düzenlenen tutanakla (Standart Form KİK006.0/Y) teslim almış ve ihaleye kaç adet teklif verildiğini hazır bulunan isteklilere duyurduktan sonra teklif zarflarını alış sırasına göre incelemeye başlamıştır.

### Zarf Uygunluk Kontrolü:

Tüm zarfların, Kanununun 30. maddesinin 1. fıkrasına uygun olduğu tespit edilmiştir.

Zarflar istekliler ile birlikte hazır bulunanlar önünde alınış sırasına göre açılmıştır. Bu aşamada isteklilerin belgelerinin eksik olup olmadığı ve teklif mektubu ile geçici teminatlarının usulüne uygun olup olmadığı kontrol edilmiştir.

### Eksik Belge Kontrolü:

Tüm isteklilerin belgelerinin eksiksiz ve teklif mektubu ile geçici teminatının usulüne uygun olduğu tutanakla (Standart Form KİK009.0/Y) tespit edilmiştir.

İsteklilerin adı ile teklif ettikleri fiyatlar ve işin yaklaşık maliyeti açıklanmış, tutanakla (Standart Form -KİK016.0/Y) tespit edilmiştir.

Tutanak Teslim Alma:

İlk oturumda "Zarf Açma ve Belge Kontrol Tutanağı" ile "İsteklilerce Teklif Edilen Fiyatlar Formu" nun onaylanmış suretlerini komisyonumuzdan talep eden GÜNEŞ İNŞAAT SAN.TİC.LTD.ŞTİ. + KARE YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ. Ortak Girişimi, PİRAMİT YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ., CENGİZ İNŞAAT SAN.TURZ.TİC.LTD.ŞTİ., A.R.T YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ., UMUT YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ. e talep ettikleri belgelerin onaylı suretleri imza karşılığında tutanakla (Standart Form KİK017.0/Y) teslim edilmiştir.

İlk oturum kapatılmış ve teklifler ayrıntılı değerlendirilmek üzere kapalı oturuma geçilmiştir.

Tekliflerin Ayrıntılı Değerlendirilmesi:

Uygun Olmayan Belge Kontrolü:

Tüm isteklilerin belgelerinin uygun olduğu tutanakla (Standart Form KİK009.0/Y) tespit edilmiştir.

Belgelerdeki Eksik Bilgilerin Tamamlanması:

Tüm isteklilerin belgelerinde, eksik bilgi bulunmadığı tespit edilmiştir.

Geçici Teminat Tutarı Kontrolü:

Geçici teminat belgelerin ayrıntılı değerlendirmesi sonucunda tüm isteklilere ait belgelerin yeterli olduğu tespit edilmiştir.

İş Deneyim Tutarı Kontrolü:

İş deneyim belgelerinin ayrıntılı değerlendirmesi sonucunda tüm isteklilere ait belgelerin yeterli olduğu tespit edilmiştir.

Kredi Mektubu Tutarı Kontrolü:

Kredi mektubu belgelerinin ayrıntılı değerlendirmesi sonucunda tüm isteklilere ait belgelerin yeterli olduğu tespit edilmiştir.

İş Hacmi(Ciro) Tutarı Kontrolü:

İş hacmi(ciro) belgelerinin ayrıntılı değerlendirmesi sonucunda tüm isteklilere ait belgelerin yeterli olduğu tespit edilmiştir.

Bilanço Rasyoları Kontrolü:

Bilanço belgelerinin ayrıntılı değerlendirmesi sonucunda tüm isteklilere ait belgelerin yeterli olduğu tespit edilmiştir.

Diğer Şartlara Uygunluk Kontrolü:

Diğer şartlara uygunluk kontrolü sonucunda tüm isteklilerin diğer şartlara uygun olduğu tespit edilmiştir.

Kanununun 37. ve 38. maddelerine göre yapılan değerlendirme sonucunda, teklifi (5.) sırada kayda alınan, İSTANBUL (ANADOLU) adresinde ikamet eden UMUT YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ.'in sunduğu 3.839.450,00 TL (ÜçMilyon SekizYüzOtuzDokuzBin DörtYüzElli TL )'nin ekonomik açıdan en avantajlı teklif olduğu tespit edilmiştir ve ihalenin bu firma üzerine bırakılmasına karar verilmiştir.

Ayrıca bu ihalede, teklifi (4.) sırada kayda alınan, TEKİRDAĞ adresinde ikamet eden A.R.T YAPI SAN.TİC.LTD.ŞTİ.'in sunduğu 3.845.000,00 TL (ÜçMilyon

SekizYüzKırkBeşBin TL 'nin ekonomik açıdan en avantajlı ikinci teklif olduğu tespit edilmiştir.

### İHALE KOMİSYONU

Başkan	Mali Üye	Uzman Üye	Uzman Üye	Üye
Azmi GENÇ Makine Mühendisi	Hakan ŞEN Mali Hizmetler Mdr. V.	Hasan KAYA İnşaat Mühendisi	Oğuz YILDIRIM İnşaat Mühendisi	Ziya TAŞ İnşaat Teknikeri

Uygundur / Uygun Değildir  
21.11.2016

Ek: Üzerine ihale bırakılan istekli ile varsa ekonomik açıdan en avantajlı ikinci teklif sahibinin ihalelere katılmaktan yasaklı olmadığına dair teyit belgesi