

**İHALE İLANI**  
**Ankara Bölge Müdürlüğü**

**Çok Amaçlı Spor Kompleksi Yapım İşi** yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

- İhale kayıt numarası : 2017/1321
- 1- İdarenin**
- a) Adresi : Cevizlidere Cad. 06100 Çankaya / ANKARA
- b) Telefon ve faks numarası : (312) 3460600 - (312) 11111
- c) Elektronik posta adresi : serdalb@ampyazilim.com.tr
- ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : www.ampyazilim.com.tr
- 2- İhale konusu yapım işinin**
- a) Niteliği, türü, miktarı : Bina Yapım İşi  
3.500 m2 Kapalı Alan İnşaatı
- b) Yapılacağı yer : Küçükyalı Belediyesi
- c) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.
- d) Süresi : Yer teslim tarihinden itibaren 425 (DörtYüzYirmiBeş) takvim günüdür.
- 3- İhalenin**
- a) Yapılacağı yer : Küçükyalı Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü İhale Salonu
- b) Tarihi ve saati : 05.10.2016 günü, saat: 10:30

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:**

**4.1.1. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası ya da Esnaf ve Sanatkarlar Odası veya ilgili Meslek Odası Belgesi.**

**4.1.1.1. Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sânatkar odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.**

**4.1.1.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.**

**4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.**

**4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.**

**4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.**

**4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu,**

**4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.**

**4.1.5. İhale konusu işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.**

**4.1.6.** Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

**4.2.** Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

**4.2.1.** Bankalardan temin edilecek belgeler:

Teklif edilen bedelin % 10'undan az olmamak üzere istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi veya gayrinakdi kredisini ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösteren banka referans mektubu,

Bu kriterler, mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans mektubu sunulmak suretiyle de sağlanabilir,

**4.2.2.** Bilanço veya eşdeğer belgeler:

a) Yıl sonu bilançosunun ve bilançonun gerekli görülen bölümleri,  
b) (a) bendinde belirtilen belgelere eşdeğer belgeler,  
a ve b bendinde sayılan belgelerden birinin sunulması yeterlidir.

İsteklinin;

a) Cari oranın (dönen varlıklar / kısa vadeli borçlar) en az **0,75** olması, (hesaplama yapılırken; varsa yıllara yaygın inşaat maliyetleri dönen varlıklardan, hakediş gelirleri ise kısa vadeli borçlardan düşülecektir)

b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/toplam aktif) en az **0,15** olması (hesaplama yapılırken, varsa yıllara yaygın inşaat maliyetleri toplam aktiflerden düşülecektir)

c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının **0,50'** den küçük olması, yeterlik kriterleridir ve bu üç kriter birlikte aranır.

Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son üç yıla kadar olan yılların belgelerini sunabilirler. Bu takdirde belgeleri sunulan yılların ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

**4.2.3.** İş hacmini gösteren belgeler:

a) İhale yapıldığı yıldan önceki son üç yıllık dönemdeki her yıla ait toplam ciroları gösteren gelir tabloları,

b) Taahhüt altında devam eden yapım işlerinin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen yapım işlerinin parasal tutarını gösteren son üç yılda düzenlenmiş faturalar.

Bu belgelerin sunulan yıllara ait tutarların toplamının **1/3'**ünün; toplam cirosunun teklif edilen bedelin % **25'**inden, taahhüt altında devam eden yapım işlerinin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen yapım işlerinin parasal tutarının ise teklif edilen bedelin % **15'**inden az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilecektir.

Bu kriterleri son üç yılda sağlayamayanlar, son altı yıla kadarki belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

**4.3.** Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

**4.3.1.** İş deneyim belgeleri:

Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 70 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:

4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler: **Yapım İşlerinde İş Deneyiminde Değerlendirilecek Benzer İşlere Dair Tebliğde yer alan II. GRUP: BİNA İŞLERİ**, benzer iş olarak kabul edilecektir.

4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri:

**İnşaat Mühendisliği**

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif, **sadece fiyat esasına göre** belirlenecektir.

6. **İhaleye sadece yerli istekliler katılabilir.**

7. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:

7.1. İhale dokümanı idarenin adresinde görülebilir ve **175,00 TL** karşılığı aynı adresten **Küçükyalı Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü** satın alınabilir.

7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları **veya EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri** zorunludur.

8. Teklifler ihale tarih ve saatine kadar **Küçükyalı Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü İhale Salonu** adresine elden teslim edilebileceği gibi, **Küçükyalı Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü** iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

9. **İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden verecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.**

10. İstekliler teklif edilen bedelin % 3'ünden az olmamak üzere, kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **30 (Otuz)** takvim günüdür.

12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif **verilemez.**

#### **DİĞER HUSUSLAR:**

İhalede uygulanacak sınır değer katsayısı (N) = 1'dir.